

せいしん「住宅サポートローン」

令和6年4月1日現在

1. 商品名	せいしん「住宅サポートローン」					
2. 融資対象	<ul style="list-style-type: none"> ・(一社)しんきん保証基金保証付住宅ローン(有担保)が次のいずれかの条件を満たし、最終返済時年齢が満80歳以下の方 ●本審査結果が「可決」、「条件付可決」 ●実行後6ヵ月以内 					
3. 資金用途	<ul style="list-style-type: none"> ・インテリアや家電等購入資金、引越し費用、仮住まい費用 ・自動車(オートバイ・自転車を含む)購入資金 ・他社を含むローン(無担保)の借換え資金 ※借換え資金はご本人名義のものに限ります ※カードローンの借換えの場合は解約が条件です					
4. 融資金額	・1万円以上500万円以内(1万円単位)					
5. 期間	・3ヵ月以上40年以内かつ住宅ローンのお借入期間内					
6. 金利	・変動金利 年1.85%(保証料含む)					
7. 団体信用生命保険	<ul style="list-style-type: none"> ・団体信用生命保険を付保する場合、融資利率に0.40%上乘せとなります。 ・がん保障特約付団体信用生命保険を付保する場合は、融資利率に0.50%上乘せとなります。 ・3大疾病保障特約付団体信用生命保険を付保する場合は、融資利率に0.70%上乘せとなります。 ・団体信用就業不能保障保険を付保する場合は、融資利率に0.75%上乘せとなります。 					
8. 返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ・毎月元金均等・元利均等分割返済(元金返済据置期間は1年以内) 融資金額の50%以内につき6ヵ月ごとのボーナス返済併用もできます					
9. 担保	・不要					
10. 保証人	・不要 ※(一社)しんきん保証基金の保証を受けていただきます					
11. 融資形式	・証書貸付					
12. 手数料	・返済条件を変更する場合は以下の手数料が必要となります 消費者ローン返済条件変更手数料 ※令和4年1月4日以降に契約となった融資が対象	<table border="1"> <tr> <td>全額繰上返済</td> <td rowspan="3">6,600円</td> </tr> <tr> <td>一部繰上返済</td> </tr> <tr> <td>その他の条件変更 ※償還期限の延長・返済金額の変更・金利変更(金利引上げは除く)など</td> </tr> </table> (手数料には消費税を含む)	全額繰上返済	6,600円	一部繰上返済	その他の条件変更 ※償還期限の延長・返済金額の変更・金利変更(金利引上げは除く)など
全額繰上返済	6,600円					
一部繰上返済						
その他の条件変更 ※償還期限の延長・返済金額の変更・金利変更(金利引上げは除く)など						
13. 苦情処理措置・紛争解決措置	苦情処理措置 本商品の苦情等は、当金庫営業日に、営業店または営業推進部お客さまの声担当(9時~17時、電話:0120-0988-50)にお申し出ください。 紛争解決措置 静岡県弁護士会(電話:054-252-0008)および東京弁護士会(電話:03-3581-0031)、第一東京弁護士会(電話:03-3595-8588)、第二東京弁護士会(電話:03-3581-2249)の仲裁センター等で紛争の解決を図ることも可能ですので、利用を希望されるお客さまは、当金庫営業日に、上記営業推進部または全国しんきん相談所(9時~17時、電話:03-3517-5825)にお申し出ください。なお、各弁護士会に直接申し立てていただくことも可能です。					
14. その他	<ul style="list-style-type: none"> ・原則として、融資金は支払先への振込みとします ・お申込み方法は、店頭受付のみとなります ・審査の結果によってはご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください ・現在のご融資利率やご返済額の試算については当金庫の本支店にお問い合わせください 					