

令和6年9月30日

お客さま各位

## 住宅ローン変動金利の基準金利改定について

当金庫では、令和6年7月の日本銀行金融政策決定会合の結果および市場金利の上昇を受けて、令和6年10月1日（火）より住宅ローン変動金利の基準金利を引き上げますので、お知らせいたします。

### I. 住宅ローン変動金利の基準金利改定

#### 【改定日】

令和6年10月1日（火）

#### 【改定内容】

	改定前	改定後	引き上げ幅
住宅ローン 変動金利の基準金利	年 2.475%	年 2.625%	+0.15%

#### 【金利の見直し時期】

令和6年10月1日以降に 当金庫住宅ローンをお借入れの方	令和6年10月1日の住宅ローン 基準金利をもとに適用金利が決定 されます。
令和6年9月30日以前にお借入れの方	<ul style="list-style-type: none"><li>住宅ローン基準金利の改定に伴い、ご契約中のローン金利が改定となります。</li><li>金利の見直し 令和6年10月1日</li><li>新金利の適用開始日 令和6年12月約定返済日の翌日（令和7年1月約定返済日より適用）</li></ul>

以上